

Projekt

z dnia 11 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BRENNA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Brenna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) na wniosek Wójta, Rada Gminy Brenna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Brenna od osób fizycznych prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Górkach Wielkich oznaczonej jako działka 1157/39 o powierzchni 0,0061 ha, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą na poprawę zagospodarowania nieruchomości gminnej stanowiącej drogę oznaczoną jako działka 1157/20.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brenna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Mapa z projektem podziału nieruchomości
Objekt: Górki Wielkie, dz. 1157/21

Skala mapy: 1:500, Sekcja: 6, 119,28,24,2,4, 6, 119,28,24,4,2
 Gmina: Bierna
 Powiat: Miejski Górz
 Numer księgi wieczistej: BR1C/00003617/04
 Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: Układ PL-2000
 Układ wysokości: PL-EV/RF2007-NH (Amsterdamski)
 Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: WGD.6640.1216.2024

Wykaz zmian gruntowych:
 Jednostka rejestrowa: 240304_2,0003,0176

STAN DOTYCZĄCY				STAN NOWY				
Identyfikator działki	Powierzchnia działki	Użytek	Klasa	Powierzchnia użytkowa	Identyfikator działki	Powierzchnia działki	Użytek	Klasa
240304_2,0003,1157/21	0,2529 ha	Ps	IV	0,0212 ha	240304_2,0003,1157/28	0,2468 ha	Ps	IV
		IVa			240304_2,0003,1157/29	0,0061 ha	IVa	
		R	IVa	0,2317 ha			dr	
Ogółem:								0,2529 ha

Data opracowania mapy: 29.04.2024 r.

Opracowanie mapy:

GEODETA
 mgr inż. Monika Pionierska-Krzak
 nr upraw. 21822

GEODETA UPRAWNIOWY
 mgr inż. Jacek Eki
 nr uprawnień 13378

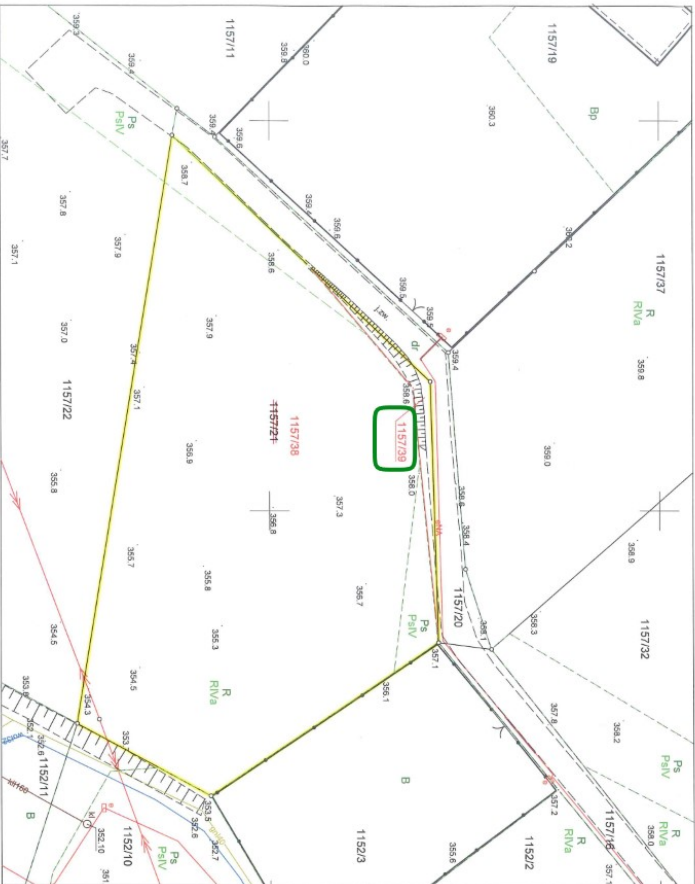
Podpis jest prawdziwy
 Dokument podpisany przez Jacek Eki
 Data: 2024.05.06 10:06:23 CEST

Kierownik prac:

Wykonawca:
 GeoKrzak
 Monika Pionierska-Krzak
 Usługi Geodezyjne SA
 NIP: 546-243-41-86 REGON: 38477232
 ul. 600 038 335



Signed by /
 Podpisano przez:
 Izabela Żyła
 Date / Data:
 2024-05-20
 10:40



UZASADNIENIE

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), w celu nabycia nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Przedmiotowa nieruchomość ozn. nr ewid. 1157/39, obręb Górki Wielkie, zapisana w KW stanowi własność osób fizycznych i przylega bezpośrednio do działki gminnej ozn. nr. ewid. 1157/20 stanowiącej drogę wewnętrzną - ul. Ludwika Skrzypka. Nabycie przedmiotowej nieruchomości poprawi możliwość zagospodarowania przedmiotowej ulicy.

Nieruchomość będzie nabyta za cenę uzgodnioną w drodze negocjacji przeprowadzonych z właścicielami nieruchomości, tj. 50 zł za 1 m², co daje kwotę 3050 zł brutto.

Gmina poniesie również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Załączniki:

1. kserokopia mapy.